



TIPOLOGIA DI ALLOGGIO		12 MESI	6 MESI	OPZIONI	SERVIZI INCLUSI
CAMERA DOPPIA Steel	Posto letto in camera doppia (20 mq) con bagno e accesso alle cucine comuni. Letto: 80x200.	€ 464	€ 520	Upgrade ai piani 5-9: + €71/mese (Contratto 12 mesi) + €65/mese (Contratto 6 mesi)	
CAMERA DOPPIA Steel 10-12	Posto letto in camera doppia (20 mq) con bagno e accesso esclusivo a una cucina riservata con zona pranzo al piano 11, dedicata a specifiche tipologie di alloggio. Letto: 80x200.	€ 580	€ 630		
CAMERA DOPPIA CON ACCESSO LOUNGE ESCLUSIVA Steel Superior	Posto letto in camera doppia (20 mq) con bagno al 15° e ultimo piano. Accesso alla lounge esclusiva con cucina e lavanderia gratuita. Palestra panoramica sullo stesso piano. Letto: 80x200.	€ 699	€ 720		
CAMERA SINGOLA Iridium	Camera singola (20 mq) con bagno e accesso alle cucine comuni. Letto: 120x200.	€ 879	€ 929	Ospiti: 3 notti gratuite/mese Pulizie Extra: € 39/mese (Offerta Early Bird)	
CAMERA SINGOLA Iridium 10-14	Camera singola con bagno (20 mq). Accesso esclusivo a una cucina riservata con zona pranzo al piano 11, dedicata a specifiche tipologie di alloggio. Letto: 120x200.	€ 930	€ 990	Ospiti: 3 notti gratuite/mese Pulizie Extra: € 39/mese (Offerta Early Bird)	
CAMERA SINGOLA PLUS Iridium Plus	Camera singola con bagno (20 mq). Accesso esclusivo a una cucina riservata con zona pranzo al piano 11, dedicata a specifiche tipologie di alloggio. Letto: 160x200.	€ 980	€ 1.040	Ospiti: 6 notti gratuite/mese Pulizie Extra: € 39/mese (Offerta Early Bird)	
CAMERA SINGOLA IN APPARTAMENTO CONDIVISO Aluminum	Camera singola in appartamento con bagno (40 mq), cucina e zona giorno, condiviso con un'altra camera singola. Letto: 120x200	€ 999	€ 1.050		
CAMERA MATRIMONIALE PREMIUM Palladium	Camera singola con bagno al 15° e ultimo piano. Accesso alla lounge esclusiva con cucina e lavanderia gratuita. Palestra panoramica sullo stesso piano. Letto: 160x200.	€ 1.350	€ 1.450	Ospiti: notti gratuite illimitate al mese Pulizie Extra: € 39/mese (Offerta Early Bird)	
					* Steel, Iridium, Titanium

Tariffe mensili IVA 10% inclusa, riferite a posto letto o all'intera camera/alloggio in base alla soluzione scelta. Prezzi soggetti a variazioni.						SERVIZI EXTRA	
PAGAMENTI	Contratto Annuale		Primo Semestre*		Secondo Semestre*		
	sottoscrizione	deposito e 1^ rata	sottoscrizione	deposito e 1^ rata	sottoscrizione	deposito e 1^ rata	
	05 / 10 / 2026	2^ rata	05 / 10 / 2026	2^ rata	10 / 05 / 2027	2^ rata	LETTO EXTRA: €40/notte (escluse le notti gratuite previste per specifiche soluzioni come da elenco sopra)
	07 / 12 / 2026	3^ rata	07 / 12 / 2026	3^ rata			TARIFFA FAMILY: camera doppia €55/notte camera singola €50/notte
	08 / 03 / 2027	4^ rata					KITCHEN KIT**: €100 (in vendita)
	07 / 06 / 2027	5^ rata					CASSAFORTE: €50 per la durata del soggiorno
• Deposito cauzionale, da versare alla sottoscrizione: importo pari a due (2) mensilità. • Riassetto Finale di Ripristino Alloggio, da versare al check-in: €90/posto letto per Steel e Steel 10-12; €119/posto letto per Steel Superior; €110 per Iridium e Iridium 10-14; €130 per Iridium Plus; €129 per camera da letto per Aluminum; €159 per Palladium. • Le rate di pagamento non sono mensili e possono comprendere importi corrispondenti a 2-3 mensilità di Canone.							